

# Asuinhuoneiston vuokrasopimus

Sopimus allekirjoitetaan kahtena kappaleena, yksi kappale kummallekin kaupan osapuolelle. Tori.fi ei vastaa kauppakirjan sisällöstä ja sopimuksen käyttö tapahtuu myyjän ja ostajan omalla vastuulla. Kaupan osapuolilla on vastuu huolehtia siitä, että j i c \_ f U g c d ] a i g h U \_ o s k e v a t m a h d o l l i s e t m u u t e h d o t l u e t e l l a a n s o p i m u k s e n k o h d a s s a " a i i h e h d o t " , " g e k ä " g i i t ä , " Y t t ä " \ e " l a r v i t t a e s s a " \_ ä ä n t y v ä t " g c d ] a i \_ g y b " m h t e y d e s s ä " u r i d i s e n a s i a n t u n t e m u k s e n p u o l e e n p e r u s t e e l l i s t a n e u v o n t a a s a a d a k s e e n "



## VUOKRANANTAJA

Etu- ja sukunimi		Henkilötunnus
Katuosoite	Postinumero	Postitoimipaikka
Puhelinnumero	Sähköpostiosoite	Henkilöllisyystodistus <input type="checkbox"/> Ajokortti <input type="checkbox"/> Henkilökortti <input type="checkbox"/> Muu: _____

## VUOKRALAINEN

Etu- ja sukunimi		Henkilötunnus
Katuosoite	Postinumero	Postitoimipaikka
Puhelinnumero	Sähköpostiosoite	Henkilöllisyystodistus <input type="checkbox"/> Ajokortti <input type="checkbox"/> Henkilökortti <input type="checkbox"/> Muu: _____

## VUOKRAUSKOHDE JA SIIHEN KUULUVAT IRTOKALUSTEET

Huoneiston tyyppi (huoneiden lukumäärä)	Huoneiston numero	Huoneiston koko	
Katuosoite	Postinumero	Postitoimipaikka	Postitoimipaikka
Huoneistoon kuuluu:	Kellarikomero nro	Parkkipaikka nro _____ euroa/kk korvausta vastaan	
		Autotallipaikka nro _____ euroa/kk korvausta vastaan	
<input type="checkbox"/> Vuokrasopimukseen kuuluvat liitteessä luetellut irtokalusteet.			

## VUOKRA

Vuokran suuruus (euroa/kk)	Vuokramaksun eräpäivä
Muut korvaukset (sähkö, vesi, autopaikka, yms.)	Viivästyskorko (%)

## VUOKRAN KOROTUS

Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin	Vuokra tarkastetaan muulla perusteella:
Perusindeksin julkaisemiskuukausi ja -vuosi	Indeksin suuruus
Vuokra tarkastetaan vuosittain _____ (päivä) _____ (kuukausi)	Ensimmäinen tarkastusajankohta (pv-kk-vuosi)

## VUOKRAVAUUS

Vuokralainen maksaa vuokranantajalle _____ euron arvoisen vakuuden	Vakuuden toimittamisen eräpäivä (pv-kk-vuosi) _____
--	---

## VUOKRA-AIKA

Alkamispäivä	Toistaiseksi voimassa	Määräaikaisen sopimuksen päättymispäivä
--------------	-----------------------	---

**MUUT EHDOT****ALLEKIRJOITUKSET**

*Allekirjoittaneet ovat lukeneet ja hyväksyvät yllä mainitut vuokrasopimuksen ehdot.*

Paikka ja aika	Paikka ja aika
Allekirjoitus, vuokranantaja	Allekirjoitus, vuokralainen
Nimenselvennys, vuokranantaja	Nimenselvennys, vuokralainen

**AVAIMIEN LUOVUTUS**

Vuokralainen on vastaanottanut \_\_\_\_\_ kpl avaimia sopimuksen kohteena olevaan huoneistoon.

Paikka ja aika	Allekirjoitus, vuokralainen	Nimenselvennys, vuokralainen
Paikka ja aika	Allekirjoitus, vuokranantaja	Nimenselvennys, vuokranantaja

**LIITTEET**

Lista sopimuksen mahdollisista liitteistä